

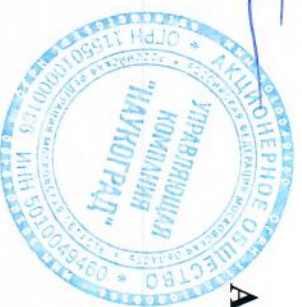
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 8
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			64	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 857,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 568,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			1 289,20	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,83	27,91	1 286 596,60	988 286,57
Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	184 711,46	184 711,46
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	111 336,11	111 336,11
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	325 444,01	46 674,75
Предоставление доступа к общему имуществу (проводка)			19 540,77	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,19	5,40	245 124,61	245 124,61
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	109 947,30	109 947,30
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	28 007,63	28 007,63
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	262 484,71	262 484,71

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	853 960,69	839 449,30
Содержание и текущий ремонт	843 697,86	829 177,05
Содержание и текущий ремонт	843 697,86	829 177,05
Коммунальные услуги	10 262,83	10 272,25
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	467,83	606,39
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	393,12	442,05
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 401,88	9 223,81
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	428 561,34	428 561,34
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	61 436,88	75 948,27
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	212,98	74,42
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	106,59	57,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	462,17	640,24
Содержание и текущий ремонт	60 655,14	75 175,95

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов